STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 46199
6 september 2016

Ontwerp bestemmingsplan "Molenweide" en ontwerp beeldkwaliteitsplan "Molenweide"

gemeente Krimpenerwaard

Burgemeester en wethouders maken op grond van de artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en de Inspraakverordening Nederlek 2005 bekend, dat vanaf woensdag 7 september 2016 tot en met dinsdag 18 oktober 2016 voor een ieder ter inzage ligt:

1. Het ontwerp bestemmingsplan "Molenweide" NL.IMRO.1931.BP1606DK006-ON01;
2. Het ontwerp beeldkwaliteitsplan "Molenweide".

Begrenzing en ligging plangebied
Het ontwerp bestemmingsplan heeft betrekking op de woonwijk "Molenweide" in Krimpen aan de Lek en is als volgt globaal begrensd:

- Noordzijde: de tennis- en de schaatsbanen;
- Oostzijde: evenwijdig aan de Touwslagersstraat;
- Zuidzijde: de achterzijde de woonpercelen aan de noordzijde van de Koningin Julianastraat;
- Westzijde: de achterzijde van de woonpercelen aan de oostzijde van de Schoolstraat.

Inhoud
Het ontwerp bestemmingsplan voorziet in meer flexibiliteitsbepalingen voor de nog te realiseren woningen in de woonwijk Molenweide. In het gebied mogen maximaal 69 woningen worden gebouwd.

Het plan vervangt het bestemmingsplan "Dorpskernen Nederlek" (2013) voor zover het het gebied van de woonwijk Molenweide betreft.

Het ontwerp beeldkwaliteitsplan bevat kwalitatieve stedenbouwkundige richtlijnen waaraan de bebouwing en inrichting van het gebied moet voldoen om het gewenste streefbeeld te kunnen bereiken. Het beeldkwaliteitsplan zal na vaststelling onderdeel uitmaken van de welstandsnota.

Ter inzage
De desbetreffende stukken liggen met ingang van de dag volgend op de datum van bekendmaking zes weken ter inzage in het gemeentekantoor te Stolwijk. Om de stukken in te kunnen zien, kunt u via het klantcontactcentrum (tel. 14-0182) een afspraak maken met de behandelend ambtenaar. Het ontwerp bestemmingsplan en het ontwerp beeldkwaliteitsplan kunt u ook bekijken via de gemeentelijke website www.krimpenerwaard.nl/bestemmingsplannen en op www.ruimtelijkeplannen.nl onder het volgende planidentificatienummer (plan-ID): NL.IMRO.1931.BP1606DK006-ON01. Gedurende de inzagetermijn kan:

- iedereen schriftelijke of mondeling een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad;
- iedereen schriftelijke of mondeling een inspraakreactie indienen tegen het ontwerp beeldkwaliteitsplan bij de gemeenteraad;

Schriftelijke zienswijzen en inspraakreacties moeten worden gestuurd naar Postbus 51, 2820 AB Stolwijk. Voor een mondelinge zienswijze en inspraakreactie kunt u via het klantcontactcentrum een afspraak maken met de behandelend ambtenaar.

Stolwijk, 6 september 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard,

mw. mr. M. Plantinga, secretaris

mr. R.S. Cazemier, burgemeester